

**Бухгалтерский баланс**  
**на 31 декабря 2016 г.**

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
		24	3	2017
Организация <u>ОАО "Владимирагроторг"</u>	по ОКПО	04691001		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3302000154		
Вид экономической деятельности <u>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД	68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Открытые акционерные общества/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>600007, Владимирская обл, г.Владимир, ул.16 лет Октября, д. 33 а</u>				

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2016 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2014 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8 575	8 457	8 927
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3 710	3 710	3 710
	Отложенные налоговые активы	1180	186	254	5
	Прочие внеоборотные активы	1190	6 977	6 977	6 977
	Итого по разделу I	1100	19 448	19 398	19 619
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	689	766	431
	в том числе:				
1	сырье, материалы и другие аналогичные ценности		689	766	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7	23	16
	Дебиторская задолженность	1230	2 358	3 312	2 950
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	347	63	767
	Прочие оборотные активы	1260	57	-	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов( программа 1С, страховки опасных объектов)		57	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 458	4 164	4 164
	<b>БАЛАНС</b>	1600	22 906	23 562	23 783

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2016 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2014 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	18	18	18
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	4 083	10 555	10 555
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 216	1 366	2 527
	в том числе:				
	прибыль прошлых лет		8 446	2 527	-
	убыток отчетного года		230	1 161	9
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>12 317</b>	<b>11 939</b>	<b>13 100</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	357
	Кредиторская задолженность	1520	9 980	10 967	9 304
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики		575	-	-
	задолженность перед персоналом организации		478	-	-
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами		6	-	-
	задолженность по налогам и сборам		2 352	-	-
	прочие кредиторы		6 569	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	609	656	1 022
	в том числе:				
	Резерв по отпускам		609	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>10 589</b>	<b>11 623</b>	<b>10 683</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>22 906</b>	<b>23 562</b>	<b>23 783</b>

Руководитель \_\_\_\_\_ Серегин Р.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " марта 2017 г.

#### Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.  
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.



**Отчет о финансовых результатах**

за 2016 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710002		
		24	3	2017
Организация <u>ОАО "Владимирагроторг"</u>	по ОКПО	04691001		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3302000154		
Вид экономической деятельности <u>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД	68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Открытые акционерные общества/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2016 г. <sup>3</sup>	За 2015 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	26 855	27 829
	в том числе:			
1	сдача внаем имущества		23 780	23 118
2	розница		-	-
3	опт		-	75
4	деревообработка		78	116
5	погрузо-разгрузочные работы		1 006	1 304
6	хранение		1 795	1 952
7	прочие услуги		196	1 264
	Себестоимость продаж	2120	( 12 630 )	( 13 663 )
	в том числе:			
6	себестоимость товара		( - )	( 58 )
7	себестоимость услуг аренды, хранения и т.д.		( - )	( 13 503 )
	себестоимость деревообработки		( - )	( 102 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 225	14 166
	в том числе:			
1	валовая прибыль		-	-
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 13 927 )	( 14 770 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	298	(604)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( 14 )
	Прочие доходы	2340	370	-
	в том числе:			
11	прочая реализация		-	-
	кредиторская задолженность		-	-
	кредит. зад. пп.21,п.1,ст.251 НК РФ		-	-
	Возврат неиспользованного резерва по сомнительным долгам		370	-
	Прочие расходы	2350	( 683 )	( 773 )
	в том числе:			
12	расчетно-кассовое обслуживание		( 52 )	( 62 )
13	налог на имущество		( 112 )	( 114 )
15	страховые взносы с мат. помощи		( 89 )	( 25 )
16	амортизация		( 37 )	( 37 )
17	материальная помощь и премия к праздникам		( 213 )	( 97 )
18	хознужды		( 49 )	( 19 )
19	резерв по сомнительным долгам		( - )	( 388 )

20	выплата членам совета директоров		( 120 )	( - )
21	прочие расходы		( 11 )	( 31 )
22	штрафы, пени		( - )	( - )
23	проценты за пользование займом		( - )	( - )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(15)	(1 391)
	Текущий налог на прибыль	2410	( 15 )	( - )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	86	37
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(202)	(190)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	134	427
	Прочее	2460	(132)	(12)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(230)	(1 166)

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2016 г. <sup>3</sup>	За 2015 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	(230)	(1 166)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Серегин Р.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " марта 2017 г.

#### Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

**Отчет об изменениях капитала**

за 2016 г.

Организация ОАО "Владимирагроторг"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности Открытые

акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710003		
Дата (число, месяц, год)	24	3	2017
по ОКПО	04691001		
ИНН	3302000154		
по ОКВЭД	68.20		
по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
по ОКЕИ	384		

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2014 г. <sup>1</sup>	3100	18	( - )	10 555	-	2 527	13 100
<u>За 2015 г.<sup>2</sup></u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	( - )	-	( - )	( - )	( 1 161 )	( 1 161 )
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	( 1 161 )	( 1 161 )
переоценка имущества	3222	x	x	( - )	x	( - )	( - )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	( - )	-	-	x	-	( - )
уменьшение количества акций	3225	( - )	-	-	x	-	( - )
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	( - )
дивиденды	3227	x	x	x	x	( - )	( - )
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2015 г. <sup>2</sup>	3200	18	( - )	10 555	-	1 366	11 939
За 2016 г. <sup>3</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	7 080	7 080
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	7 080	7 080
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	( - )	-	( - )	( - )	( 230 )	( 230 )
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	( 230 )	( 230 )
переоценка имущества	3322	x	x	( - )	x	( - )	( - )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	( - )	-	-	x	-	( - )
уменьшение количества акций	3325	( - )	-	-	x	-	( - )
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	( - )
дивиденды	3327	x	x	x	x	( - )	( - )
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	6 472	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2016 г. <sup>3</sup>	3300	18	( - )	4 083	-	8 216	12 317



## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2014 г. <sup>1</sup>	Изменения капитала за 2015 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 2015 г. <sup>2</sup>
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2016 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2014 г. <sup>1</sup>
Чистые активы	3600	12 317	11 939	13 100

Руководитель \_\_\_\_\_ Серегин Р.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " марта 2017 г.

## Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

**Отчет о движении денежных средств**

за 2016 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
			0710004	
			24	3   2017
Организация <u>ОАО "Владимирагроторг"</u>		по ОКПО	04691001	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3302000154	
Вид экономической деятельности <u>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</u>		по ОКВЭД	68.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Открытые акционерные общества/Частная собственность</u>		по ОКОПФ / ОКФС	47	16
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384	

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2016 г. <sup>1</sup>	За 2015 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	28 853	26 771
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	28 099	26 698
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	754	73
возврат ошибочно перечисленных сумм		316	-
НДС рассчитанный по формуле		438	-
Платежи - всего	4120	( 28 569 )	( 27 118 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 8 238 )	( 8 437 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( 16 696 )	( 17 247 )
процентов по долговым обязательствам	4123	( - )	( 14 )
налога на прибыль организаций	4124	( - )	( - )
прочие платежи	4129	( 3 635 )	( 1 420 )
услуги банка		( 53 )	( - )
выданные подотчетные суммы		( 498 )	( - )
налог на имущество		( 112 )	( - )
налог на землю		( 2 860 )	( - )
загрязнение ОС		( 2 )	( - )
пени, штрафы		( 110 )	( - )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	284	(347)

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2016 г. <sup>1</sup>	За 2015 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	( - )	( 357 )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( - )	( - )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( - )	( - )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( - )	( 357 )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( - )	( - )
прочие платежи	4229	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	(357)
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2016 г. <sup>1</sup>	За 2015 г. <sup>2</sup>
Платежи - всего	4320	( - )	( - )
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( - )	( - )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( - )	( - )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( - )	( - )
прочие платежи	4329	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	284	(704)
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	63	767
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	347	63
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Серегин Р.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " марта 2017 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.