

Акционерное Общество «Владимирагроторг»

Юридический адрес: Россия, 600001, г. Владимир, ул. Дворянская д.27А

Почтовый адрес: 600016, г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, 79

Телефон/факс 4922-53-07-33

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025 год АО «Владимирагроторг»

Общая информация

АО «Владимирагроторг» создано в 1992 году.

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 11 человек.

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

В 2025 году состав участников общества не менялся

Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности.

АО «Владимирагроторг» является малым предприятием, не подлежащим аудиторской проверке.

Основной вид деятельности – аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

В течении 2025 года предприятие имело доход в виде процентов, начисленных за пользование предоставленных денежных средств по договорам займа. В собственности организации находится земельный участок, который сдан в аренду.

Основные положения Учетной политики предприятия

АО «Владимирагроторг» – применяет основную систему налогообложения. Учет налога на прибыль ведется балансовым методом.

АО «Владимирагроторг» в отношении основных средств амортизационную премию не применяет.

Расходы, связанные с получением заемных средств, учитываются в зависимости от цели, на которую они были получены. В случае если заемные средства получены на текущую деятельность, проценты по таким заемным средствам списываются в полной сумме в том отчетном периоде, когда эти затраты были произведены.

Доходы от аренды относятся к доходам от обычных видов деятельности.

Информация по сделкам со связанными сторонами.

К связанным сторонам относятся: ООО «Собинкаагроторг», ОАО «Вера», генеральный директор Казаков С.А.

АО «Владимирагроторг» сообщает, что в 2025 году осуществляло сделки со связанными сторонами:

1. С ОАО «Вера» договор б/н от 02.08.2021 г., АО «Владимирагроторг» на выдачу займа.
2. С ООО «Собинкаагроторг» - договор получения займа б/н от 15.11.2021г., договор на услуги по архивации документов б/н от 30.06.2023 г.

Существенные обороты со связанными сторонами представлены в Таблице 1

Таблица 1

№ п/п	Характер отношений	Характер операций	Сумма без НДС, тыс. руб.	
			За 2025 год	
1	ОАО «Вера», Договор б/н от 02.08.2021 г. на выдачу займа	Выдан займ на сумму	16,0	
2	ООО «Собинкаагроторг», Договор займа б/н от 26.10.2023 г. ООО «Собинкаагроторг», Договор на услуги по архивации	Погашение займа	25,0	
		Оказано услуг	780,0	
		Оплачено услуг	115,0	

Состояние расчетов со связанными сторонами представлено в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Характер отношений	Вид расчётов	Сумма, тыс. руб.		
			На 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
1	2	3	4	5	6
1	Договор на услуги по архивации с ООО «Собинкаагроторг»	Кредиторская задолженность	970,5	1340,3	1251,8
2	Договор займа б/н с ООО «Собинкаагроторг»	Кредиторская задолженность	1011,0	1036,0	1282,0
	ИТОГО		1981,5	2376,3	2659,8
3	Договор № б/н от 02.08.2021г. на выдачу займа ОАО «Вера»	Дебиторская задолженность	146,0	130,0	100,0
	ИТОГО		146,0	130,0	100,0

Судебные дела

Судебных дел в 2025 году не было.

Непрерывность деятельности

Предприятие будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствует намерение и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, все обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Генеральный директор



Казаков С.А.